

# PASEO中目黒

号室	賃料
0305	154,000円

■敷金無し！礼金無し！フリーレント増量中！！

新生活応援キャンペーン FR増量中！  
◆家賃+管理費 2ヶ月無料（11/末迄契約開始条件）  
（1年未満解約時、フリーレント期間分の違約金あり）



- ◆外観は高級タイル貼り
- ◆TVモニター付きオートロックシステム
- ◆メールBOX ◆宅配BOX
- ◆防犯カメラ ◆敷地内ごみ置き場
- ◆ディンプルキー ◆ドアガード
- ◆フローリング ◆クローゼット
- ◆2口ガスシステムキッチン
- ◆バス・トイレ別温水洗浄便座
- ◆独立洗面台 ◆エアコン
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆インターネット・BS・CS 利用可能  
（イッツコミュニケーションと別途契約）
- ◆駐輪場（月額使用料：1,000円、別途消費税）現在空き無

【申込審査時必要書類】  
個人：顔写真付身分証明 源泉徴収票等  
法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書  
※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
更新料：新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都目黒区 東山1丁目21-1		
交通	東急東横線 中目黒 徒歩8分 東急田園都市線 池尻大橋 徒歩12分 JR山手線 渋谷 徒歩21分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 3階建		
専有面積	26.92㎡	開口部方位	北西
総戸数	12戸	間取り	1K
築年月	2019/03	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、ガスコンロ、コンロ2口、フローリング、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、お湯張り機能、防犯カメラ、温水洗浄便座、インターネット種類CATV		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・74・34177は火災保険費用含む（月額4.25%+700円） ・エポ・スカド（初回40%+次年度以降1万円）は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用（16,500円（税込））を負担頂きます ※フリーレント利用時、1年未満の解約時に違約金あり （違約金はフリーレント期間相当額になります） 解約予告：2ヶ月前 更新料：新賃料の1ヶ月 ※入居日は変更となる場合がございます。		

Japan Life Community Co., Ltd. / Real Estate Information Network Systems

東京都知事 (3) 第91276号

公益社団法人 全日本不動産協会会員 / 公益社団法人 不動産保証協会会員  
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / 全日本不動産政治連盟会員

**株式会社 日本ライフコミュニティ**

Telephone : 03-3664-1919 / Facsimile : 03-3664-5959 【取引態様：媒介(仲介)】

Free\_Call : 0120-3664-19 / E-mail : rent@jp-lc.com 【営業時間：10時～18時】

〒103-0023 東京都中央区日本橋本町3丁目8番5号 日本橋本町松本ビル6階 Cell phone : 090-2140-1919 / URL http://www.jp-lc.com 【第1,3火曜・水曜・祝日 定休】