

# GRAN PASEO 市谷甲良町

号室	賃料
1103	116,000円

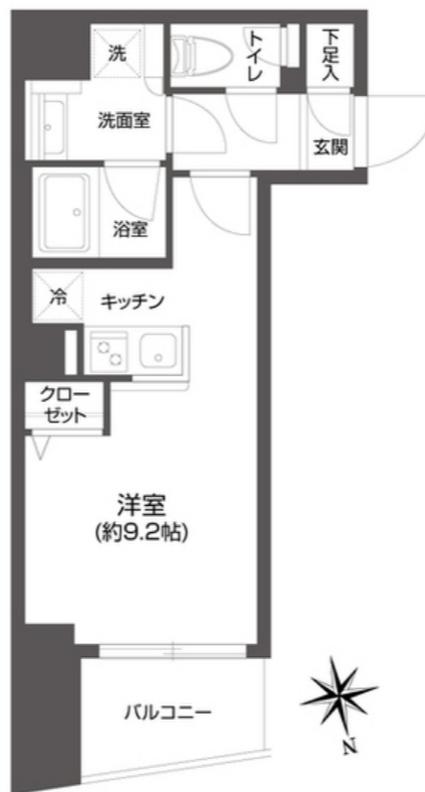
■敷金無し！礼金無し！フリーレント1ヶ月！！



新生活応援キャンペーン 実施中！

家賃+管理費 1ヶ月無料！！

(1年未満解約時、フリーレント期間分の違約金あり)



- ◆外観は高級タイル貼り
- ◆TVモニター付きオートロックシステム
- ◆防犯カメラ ◆敷地内ごみ置き
- ◆ウォールスルーメールBOX ◆宅配BOX
- ◆ディンプルキー ◆ドアガード
- ◆フローリング ◆シューズボックス
- ◆ガスキッチン2口 ◆クローゼット
- ◆バス・トイレ別温水洗浄便座
- ◆独立洗面台 ◆浴室換気乾燥機
- ◆エアコン ◆バルコニー
- ◆ドラム式洗濯乾燥機付
- ◆インターネット対応 (NTTと別途契約)
- ◆BS・CS対応 (別途契約)
- ◆駐輪場あり (初回登録料：3,300円)

【申込審査時必要書類】

個人：顔写真付身分証明書又は住民票・保険証+顔写真  
 法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書  
 ※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。  
 更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都新宿区 市谷甲良町2-17		
交通	都営大江戸線 牛込柳町 徒歩3分 都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩8分 東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩11分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 14階建		
専有面積	26.0㎡	開口部方位	北
総戸数	38戸	間取り	1K
築年月	2019/08	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 収納, インターネット接続可, 外壁タイル, 洗濯乾燥機, 敷地内ごみ置き場		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・74.5㎡は火災保険費用含む (月額4.25%+700円) ・エポカード (初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(16,500円 (税込))をご負担頂きます ※フリーレント利用時、1年未満の解約時に違約金あり (違約金はフリーレント期間相当額になります) 解約予告：2ヶ月前 更新料：新賃料の1ヶ月 ※入居日は変更となる場合がございます。		

株式会社 日本ライフコミュニティ

TEL 0336641919

FAX 0336645959

取引形態

仲介

〒103-0023 東京都中央区日本橋本町3丁目8番5号 日本橋本町松本ビル6階

Email rent@jp-lc.com

東京都知事 (3) 第91276号