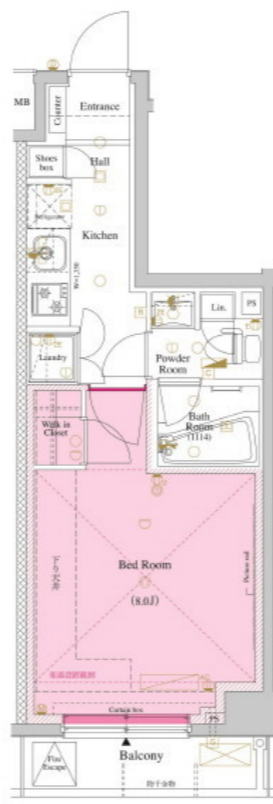


ルクレ高円寺アジュールコート

号室	賃料
0703	113,000円

最上階の7階のみ、楽器可の防音室！！敷金0、礼金0、フリーレント1ヶ月！！

新生活応援キャンペーン！
家賃+管理費 1ヶ月無料！！



管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都中野区 大和町4丁目10-18		
交通	JR中央・総武線 高円寺 徒歩14分 西武新宿線 野方 徒歩10分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 7階建		
専有面積	25.82㎡	開口部方位	北東
総戸数	60戸	間取り	1K
築年月	2017/08	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス、公共下水、オートロック、TVドアホン、宅配BOX、B・T別、浴室乾燥機、洗濯機置き場室内、ペットの飼育、ガスコンロ、コンロ2口、フローリング、バルコニー、エレベーター、CSアンテナ、BSアンテナ、エアコン、ウォークインクローゼット、地デジ対応、防犯カメラ、温水洗浄便座、ネット無料、洗面台、ピクチャーレール、収納、外壁タイル、敷地内ごみ置き場、ダブルロックキー、人感照明センサー		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・AI・スマイルプラスは火災保険費用含む(月額4.25%+700円) ・イオ・スマート(初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(16,500円(税別))をご負担いただきます ※フリーレント利用時、1年未満の早期解約違約金あり (違約金はフリーレント期間相当額になります) 解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料の1ヶ月 ※入居日が変更になる場合がございます。		

- ◆外観はモノトーンを基調とした高級タイル
- ◆TVモニター付きオートロックシステム
- ◆宅配BOX ◆メールBOX
- ◆ディンプルキー ◆ダブルロック
- ◆人感スイッチ付き玄関照明◆シューズBOX
- ◆2口ガスキッチン ◆フローリング
- ◆パウダールーム◆浴室換気乾燥暖房機
- ◆エアコン◆バス・トイレ別温水洗浄便座
- ◆メタル調シャワーヘッド◆スライドバー
- ◆ペット飼育可能(小型犬または猫 1匹のみ
敷金は別途1ヶ月追加、管理規約あり)
- ◆BS、110°CS視聴可(要別途契約)
- ◆インターネット無料(Wi-Fi導入済)
- ◆駐輪場あり(初回登録料:3,300円)
- ◆楽器演奏可(楽器種類・時間の制限あり)

個人(審査時): 身分証明書・収入証明書
法人(審査時): 会社案内・会社謄本・決算書・従業員証明書等
その他、詳細はお問い合わせください。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

Japan Life Community Co., Ltd. / Real Estate Information Network Systems

東京都知事(3)第91276号 公益社団法人 全日本不動産協会会員 / 公益社団法人 不動産保証協会会員
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / 全日本不動産政治連盟会員

株式会社 日本ライフコミュニティ

Telephone: 03-3664-1919 / Facsimile: 03-3664-5959 【取引態様: 媒介(仲介)】

Free_Call: 0120-3664-19 / E-mail: rent@jp-lc.com 【営業時間: 10時~18時】

〒103-0023 東京都中央区日本橋本町3丁目8番5号 日本橋本町松本ビル6階 Cell phone: 090-2140-1919 / URL http://www.jp-lc.com 【第1,3火曜・水曜・祝日 定休】