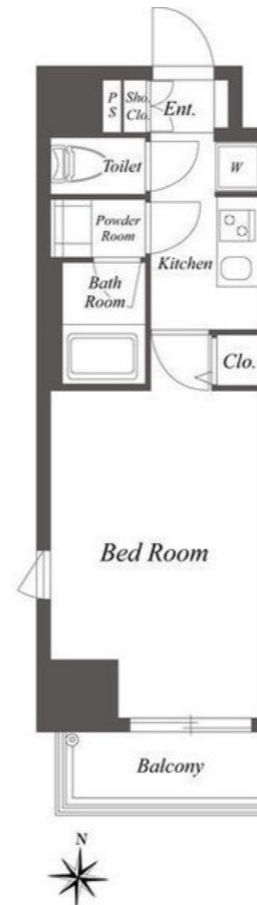


ルクレ墨田緑 I

号室	賃料
0202	98,000円

■フリーレント3ヶ月！！敷金礼金無し！Wi-Fi無料！ペット可物件、敷金別途1ヶ月分！



- ◆外観タイル貼り
- ◆オートロックシステム
- ◆メールBOX ◆宅配BOX
- ◆共用部防犯カメラ ◆敷地内ゴミ置場
- ◆人感センサーライト
- ◆ガスキッチン2口
- ◆フローリング ◆クローゼット
- ◆バス・トイレ別 温水洗浄便座
- ◆独立洗面台 ◆浴室乾燥機
- ◆エアコン ◆バルコニー
- ◆ライティングレール
- ◆インターネット利用料無料 (ギガプライズの無料Wi-Fiが利用可)
- ◆ペット飼育可能 (小型犬または猫 1匹まで、敷金は別途1ヶ月追加、管理規約あり)

【申込審査時必要書類】
 個人：顔写真付身分証明・源泉徴収票等
 法人：会社概要・印鑑証明書・謄本・入居者身分証明書
 ※その他必要に応じて請求させていただきます。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
 更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都墨田区 緑4丁目5-15		
交通	都営新宿線 菊川 徒歩7分 都営大江戸線 両国 徒歩13分 都営大江戸線 森下 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 11階建		
専有面積	26.76㎡	開口部方位	南
総戸数	35戸	間取り	1K
築年月	2020/05	契約期間	2年
入居日	即		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 宅配BOX, B・T別, 浴室乾燥機, 洗濯機置き場室内, ペットの飼育, ガスコンロ, コンロ2口, フローリング, バルコニー, エレベーター, CSアンテナ, BSアンテナ, エアコン, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, 収納, 外壁タイル, 敷地内ごみ置き場		
備考	保証会社及び火災保険に加入必須 ・74.5㎡は火災保険費用含む(月額4,250円+700円) ・エポカード(初回40%+次年度以降1万円)は別途火災保険費用 入居時に鍵交換費用(16,500円(税込))をご負担頂きます ※フリーレント利用時、1年未満の解約時に違約金あり (違約金はフリーレントの期間相当額になります) 解約予告:2ヶ月前 更新料:新賃料の1ヶ月分 入居日は変更となる場合がございます。		

株式会社 日本ライフコミュニティ	TEL 0336641919	FAX 0336645959		取引形態	仲介
〒103-0023 東京都中央区日本橋本町3丁目8番5号 日本橋本町松本ビル6階					
Email rent@jp-lc.com					
東京都知事 (3) 第91276号					